



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PIAUÍ - COMARCA DE TERESINA
SERVENTIA EXTRA JUDICIAL DO 1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS 2ª ZONA
NOTAS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E PESSOA JURÍDICA - CNS - 07.965-7
CNPJ: 06.718.175/0001-15
Bela: Maria Elizabeth Paiva e Silva Muller

Livro Nº 463

Fls. 043

1º Traslado

PROCURAÇÃO

SAIBAM QUANTOS ESTE PÚBLICO INSTRUMENTO DE PROCURAÇÃO bastante virem, que aos dias 26 de Julho de 2024, nesta cidade de Teresina, Capital do Estado do Piauí, neste Tabelionato, sito a Rua David Caldas, 495-Sul. Eu, Maria Fernanda de Sousa Silva, escrevente autorizada, compareci ao endereço do(a) outorgante(s): **SERVI SAN LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** – Sociedade Empresária Limitada, devidamente inscrita no CNPJ nº 06.855.175/0001-67, estabelecida na Avenida Honório de Paiva, nº 680, CEP 64.015-125, Bairro Piçarra, na cidade de Teresina-PI, com seu ato constitutivo datado de 17/07/1968, devidamente registrado na JUCEPI, e Certidão Simplificada, emitida em 07/02/2024, com NIRE 22200001254, neste ato representada por seu Sócio Administrador: Sr. **FRANCISCO DE ASSIS VERAS FORTES**, Brasileiro, que se declara casado, empresário, portador da Identidade(RG) nº 38.163-SSP/PI e do CPF nº 001.546.523-34, nascido em 24/02/1938, Filiação: IRACEMA VERAS FORTES e HERCINIO PARENTE FORTES, residente e domiciliado na Rua Rubi, nº 1700, CEP 64.052-350, Bairro São Cristóvão, na cidade de Teresina-PI, identificado(a/s) pelos documentos apresentados, por ele(a/s) me foi dito que por este público instrumento, e nos termos de direito, nomeia(m) e constitui(m) bastante(s) procurador(a/es) o(a/s) Sr(a/s): **FLAVIO LUIZ DA SILVA FERNANDES**, Brasileiro, casado, bacharel em direito, portador da Identidade (RG) nº 1.975.566-SSP/PI e do CPF nº 033.725.974-78, nascido em 11/01/1979, filiação Luiz Gonzaga Fernandes e Maria de Fátima Ribeiro da Silva Fernandes, extraídos da CNH/DETRAN/DF registro nº 03157423251, emissão em 09/10/2019, em Brasília-DF, residente e domiciliado na Rua José Joaquim Santana, s/n, Quadra B, Casa 11, CEP 64.053-530, Bairro Campestre, na cidade de Teresina-PI, a confere PODERES amplos, gerais e ilimitados para representar a firma outorgante nas repartições públicas em geral: 1) Federais, Estaduais e Municipais, Autarquias, Empresas Privadas, comércio indústria; 2) junto ao Banco do Brasil S/A, Caixa Econômica Federal e em Bancos oficiais e particular podendo para tanto assinar autorização para movimentação de contas vinculadas ao FGTS guias recolhimento, guias de recolhimento de INSS, endossar cheques para depósitos na conta corrente mesma, excluindo terminantemente a emissão de cheques, podendo ainda acompanhar cheques qualquer natureza; 3) representá-la, em licitações públicas, administrativas e demais exigências, formular ofertas, propor lances verbais de preços, conceder descontos, assinar contratos administrativos, documentos, recibos, interpor recursos e qualquer outros referentes a licitações, efetuar cobranças amigáveis, assinar correspondências em nome da outorgante; 4) representá-la, na condição de gerente legal da mesma e no estreito limite de sua competência, recebendo e dando quitação, representá-la judicialmente perante o Ministério do Trabalho, praticando todos os atos necessários ao fiel cumprimento deste mandato e em absoluta defesa dos interesses da outorgante. (A presente procuração foi lavrada sob minuta apresentada). **Ficando a presente Procuração válida por 01(um) ano.** (Certifico que a qualificação do(a/s) procurador(a/es) e a descrição do objeto do presente mandato foi(ram) declarado(s) e conferido(s) pelo(a/s) outorgante(s) que por eles se responsabiliza nos

termos da lei, bem como por qualquer incorreção, respondendo os mesmos, civil e criminalmente, pelas declarações aqui prestadas, DEVENDO A PROVA DESTA DECLARAÇÃO SER EXIGIDA DIRETAMENTE PELOS ÓRGÃOS E PESSOAS A QUEM ESTE INTERESSAR). E de como assim o disse, do que dou fé, lavrei este instrumento em minhas notas, que sendo-lhe(s) lido e aceito assina(m). Dispensadas as testemunhas instrumentarias na forma do Art. 215, Parágrafo 5º do vigente Código Civil Brasileiro. Eu, [assinatura], (Carla Teresa Vieira Silva), escrevente, o digitei. Eu, [assinatura], Tabeliã, o subscrevo, dato e assino em público e raso. Emolumentos: R\$ 67,39; FERMOJUPI: R\$ 13,47; Selos: R\$ 0,52; MP: R\$ 5,39; Total: R\$ 86,77. O presente ato só terá validade com os Selos: **AGL02889 - AZSO, AGL02890 - UJN8**. Consulte a autenticidade dos selos em www.tjpi.jus.br/portalextra.

Em Testº [assinatura] da verdade
Teresina - PI, 26 de Julho de 2024

Tabeliã Pública do 1º Ofício de Notas

SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DO 1º OFÍCIO
Núcleos Registro de Imóveis 2ª Zona
Ana Saraia da Silva
ESCREVENTE AUTORIZADA
Teresina - PI

